

徳島阿波おどり

空港隣接地

松茂スマートICまで約5km, 10分

松茂工業団地すぐ近く

約3260坪 (1ha)

物流拠点などお探しの事業者の方



徳島県

価格 (R2年1月1日時点)

売却の場合

225,264,798円

20,900円/㎡×10,778.22㎡
(約69,000円/坪)

リースの場合

年間 3,942,133円

補足

- (1)リース単価は売却単価に1.75%を乗じた額です
365.75円/㎡×10,778.22㎡
(約1,207.5円/坪)
- (2)リース料とは別に固定資産税相当額が必要です
- (3)リース期間は10年以上20年以内です

周辺都市へのアクセス

徳島市まで約20分
高松市まで約50分
神戸市まで約80分

用途

**利用用途は流通施設用地*
に限定します**

*流通業（「貨物運送業」「倉庫業」「梱包業」「卸売業」）を営む者が設置する倉庫、配送センター、流通加工場など

位置・形状

- ・間口
約68.0m
- ・奥行
約158.4m
- ・面積
10,778.22㎡
- ・形状
長方形地（未舗装）
- ・接面道路の幅員（三方路地）
 - ①北側：約13m（片側歩道付）
 - ②東側：約7.2m
 - ③南側：約7.5m

お問い合わせ

徳島県 県土整備部 運輸政策課
港にぎわい振興室 資産活用担当
TEL：088-621-2327
MAIL:unyuseisakuka@pref.tokushima.jp

※詳細はHPに掲載しています。
「徳島空港臨空用地」で検索、
又は右のQRコードよりご確認ください。

